

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД гр. Ихтиман

О Б Я В Л Е Н И Е № 20211840400022

Подписаният **ВЛАДИМИР МИЛЧЕВ**, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Ихтиман, обявявам на интересуващите се, че от **29.10.2021г. до 29.11.2021г. в 17,00 часа**, в канцеларията ми в гр.Ихтиман, ул. „Иван Вазов” №1 ще се проведе публична продажба, приключваща в края на работното време /17.00ч./ на последния ден, на недвижим имот, собственост на **ДОБРИНКА ВАСИЛЕВА СЕРЕЗЛИЕВА** и **НИКОЛАЙ ВАСИЛЕВ СЕРЕЗЛИЕВ** и двамата от с.Костенец, а именно:

Поземлен имот, представляващ дворно място с площ от 620 кв.м., а съгласно документ за собственост с площ 535 кв.м., образуващо УПИ XIV-1211 в квартал 61 по дворишно - регулационния план на с. Костенец, одобрен със заповед № РД – 15-183/07.08.1990г., урегулиран с площ от 650 кв.м. при неуредени регулационни сметки относно придаваеми се 11 кв.м. от имот пл.№1217, 12кв.м. от имот пл.№1218 и 7 кв.м. от улица с ос.т. 124-130, ведно с построената в имота двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ от 108 кв.м. и прилежащо мазе с площ от 36 кв.м., едноетажна второстепенна постройка с площ от 30 кв.м. и всички подобрения в имота при граници на имота по скица: улица с ос.т.№124-130, УПИ XVI-1209, УПИ VI-1219, УПИ VII-1218, УПИ VIII-1217, и УПИ XIII-1212.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА ОТ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ НАДДАВАНЕТО ПРИ ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА В РАЗМЕР НА 64 800,00 /шестдесет и четири хиляди и осемстотин/ лева.

Върху имота има следните тежести: Искова молба с вх. рег. №2597/05.12.2017г., том 1, №298/2017г. Запазено право на пожизнено ползване на **ВАСИЛ ДИМИТРОВ СЕРЕЗЛИЕВ** върху 1/3 идеална част от имота и 4/6 идеални части от двуетажната масивна жилищна сграда и всички трайно прикрепени подобрения и приращения.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ при Районен съд – Ихтиман всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата.

Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това на адрес: с.Костенец, Община Костенец, Софийска област, ул. "Миликини ниви" №9.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на имотите, съгласно чл. 489, ал. 1 ГПК и се внася предварително по сметка на държавен съдебен изпълнител при Районен съд град Ихтиман: **BG 93 СЕСВ 9790 33Н2 8536 00** в „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА**” АД.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с **цифри и думи**, и подава предложението си с приложена към него вносна бележка за внесения задатък в **запечатан плик**.

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр.Ихтиман, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 ГПК/.

На **30.11.2021 год. в 09,00 часа** в присъствието на явилите се наддавачи, държавен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492, ал.1 ГПК/.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ВЛАДИМИР МИЛЧЕВ

